

PROJEKT BUDOWLANY

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nazwa obiektu budowlanego: **Punkt czerpania wody do celów przeciwpożarowych.**

nazwa inwestycji: **Budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Głuszec.**

adres inwestycji: **województwo pomorskie; powiat człuchowski; gmina Rzeczenica; Leśnictwo ; Głuszec; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**

numery ewidencyjne działek: **4182; 425; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**

Kategoria obiektu: **XXX**

Jednostka ewidencyjna: **220307_2.0007**



inwestor: **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie, ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo**

Nr projektu: **303-0201**

**STAROSTWO POWIATOWE
w Człuchowie
Wydział Budownictwa i Architektury
al. Wojska Polskiego 1
77-300 CZŁUCHÓW**

**Załącznik Nr 1
do decyzji Nr BIA.6740. 12. 2024
z dnia 11. 01. 2024**

z up. STAROSTY
mgr inż. Elżbieta Dawidziak
**p.o. Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Architektury**

L.p.	Funkcja	Imię i Nazwisko nr uprawnień	Data	Podpis
1.	Projektował	mgr inż. Marcin Michałajko nr upr. POM/0266/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	28.07.2023	
2.	Sprawdził	mgr inż. Cezary Majkowski nr upr. POM/0085/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	28.07.2023	

Przechlewo, 28 lipca 2023

Zawartość projektu zagospodarowania terenu

- I. Spis treści.
- II. Część opisowa.
- III Część rysunkowa

I. Spis treści.

Spis zawartości części opisowej

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
2.1 Opis istniejącego zagospodarowania terenu.....	4
3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
3.2 Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.....	4
3.5 Rozwiązanie w przekroju podłużnym.....	5
4 Zestawienia.....	6
4.1 Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników.....	6
5.1 Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów.....	6
5.2 Informacja o wpisie do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej.....	6
5.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.....	6
5.4 Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;.....	7
7 Określenie obszaru oddziaływania obiektu.	7
8 Analiza powiązania z innymi drogami publicznymi.....	7
9. Organizacja ruchu.....	7

Spis zawartości części rysunkowej

Plan orientacyjny	1:10 000	rys.1.0
Projekt zagospodarowania terenu	1:500	rys.2.1

II. Część opisowa.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla zadania: „Budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Głuszec.”

2.1 Opis istniejącego zagospodarowania terenu.

Działka nr 4182 jest niezabudowaną działką, która stanowi własność Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie. Działka nr 4182 stanowi grunt leśny – lasy (oznaczenie Ls) Sąsiednia działka nr 425 stanowi grunt pod wodami powierzchniowymi płynącymi (oznaczenie Wp) . Właścicielem działki 425 jest Skarb Państwa a administratorem Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Teren w miejscu planowanej inwestycji jest nieutwardzony i zagospodarowany w niewielkim stopniu. Obszar ten porastają trawy i roślinność niska.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny leśne. Linia brzegowa koryta rzeki jest nieumocniona. Teren w miejscu planowanego placu i drogi manewrowej jest zmienny a wysokość wynosi ok. 147 m.n.p.m. Zbiornikiem, z którego planowany jest pobór wody jest rzeka Czernica .

3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

nie przewiduje się budowy urządzeń budowlanych związanych z planowanym obiektem budowlanym,

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania

nie przewiduje się odprowadzania ścieków,

c) układ komunikacyjny

połączenie z drogami leśnymi umożliwi dojazd na plac manewrowy oraz bezpośrednio do stanowiska wodnego i miejsca pobierania wody dla służb leśnych oraz straży pożarnej.

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp pośredni do dróg publicznych poprzez drogi leśne.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

nie przewiduje się wykonywania sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni

ukształtowanie terenu przedstawiono w części rysunkowej.

3.2 Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia planuje się wykonać budowę:

- drogi dojazdowej,
- placu manewrowego,
- stanowiska wodnego i miejsca pobierania wody.

3.3 Rozwiązania w planie sytuacyjnym

Plan sytuacyjny (rys.2.1) opracowany został na mapie do celów projektowych w skali 1:500.

Droga dojazdowa.

Droga manewrowa:

- Korona drogi 6,5 mb;
- Jezdnia 5,0 mb;
- Pobocze 2 x 0,75 m;
- Konstrukcja nawierzchni drogi manewrowej – płyty wielootworowe żelbetowe o wymiarach 100x75x12,5 cm w układzie pełnym na podsypce z piasku 0-2 mm i podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5 mm;

- Pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm;
- Prędkość projektowa 30km/h
- Nawierzchnia utwardzona o nośności 10 ton i nacisku osi 5 ton.

Plac manewrowy.

- plac manewrowy o wymiarach 20x20 m;
- konstrukcja nawierzchni placu – płyta wielootworowe żelbetowe o wymiarach 100x75x12,5 cm w układzie pełnym na podsypce z piasku 0-2 mm i podbudowie z kruszywa łamanego;
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm;
- pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm;
- Nawierzchnia utwardzona o nośności 10 ton i nacisku osi 5 ton.

Stanowisko wodne i miejsce pobierania wody.

Ujęcie brzegowe służyć będzie do bezpośredniego czerpania wody w normalnych warunkach. W celu wykonania ujęcia brzegowego należy wykonać zabezpieczenie brzegu na czas wykonywania robót. Szczegółowe rozwiązanie ujęcia brzegowego przedstawiono na rysunkach 5.1 i 5.2.

Zaprojektowano nawierzchnię utwardzoną o nośności 10 ton i nacisku osi 5 ton.

Stanowisko wodne.

Zaprojektowano stanowisko wodne długości 12 m i szerokości 4 m w obrębie placu manewrowego z płyt wielootworowych żelbetowych o wymiarach 100x75x12,5 cm. Dla zabezpieczenia zaprojektowano ograniczenie stanowiska wodnego od strony koryta rzeki wystającym krawężnikiem betonowym o wym. 15x30 cm na ławie betonowej na długości 15 m.

Zaprojektowano ławę zespajającą schody o wym. 25x10 cm w osi oraz na obu krańcach schodów.

Miejsce pobierania wody:

- woda do celów przeciwpożarowych czerpana będzie cieką wodnego – (rzeka Czernica);
- stanowisko wodne zlokalizowane będzie na zasadzie bezpośredniego dojazdu do linii brzegowej cieką wodnego;
- rzekę na odcinku przylegającym do punktu czerpania wody należy nieznacznie przegłębić;
- Linia brzegowa przy stanowisku czerpania wody winna być umocniona materacami siatkowo-kamiennymi gr. 22 cm;
- utwardzenie dna zbiornika materacami siatkowo-kamiennymi gr. 22 cm. ma za zadanie chronić pompy i kosze ssawne przed zaciąganiem mułu z dna cieką;
- Urządzenie ułatwiające pobór wody sprzętem pożarniczym stanowić będą schody z kostki betonowej i oporników betonowych o szerokości 5 m, schody będą się składać z 9 stopni o wysokości stopnia 16 cm i długości stopnia 32 cm.
- Umocnienia z materacy siatkowo-kamiennych będą zapewniać zabezpieczenie ujęcia przed zanieczyszczeniem i zamuleniem;
- zastosowane rozwiązanie zapewni możliwość ssania (pobierania wody) z głębokości nie większej niż 4 m, licząc od osi pompy;
- Projektowana głębokość cieką w miejscu pobierania wody wyniesie 1,00 m;
- Średni przepływ rzeki Czernica 2,6 m³/s

W ramach wykonania stanowiska czerpania wody należy wykonać przegłębienie dna cieką wodnego w ilości ok. 150 m³.

3.5 Rozwiązanie w przekroju podłużnym.

Rozwiązania wysokościowe zaprojektowano w oparciu o wykonany profil podłużny w skali 1:100:1000 (rys. 3.1). Dostosowanie do rzędnych projektowanych wymagać będzie wyprofilowania i zagęszczenia istniejącego podłoża gruntowego. Przed przystąpieniem do profilowania należy zdjąć warstwę ziemi urodzajnej. Planowana ilość zdjęcia humusu na obszarze wykonywanych robót wynosi około 1200 m² na grubości do 20 cm. Humus należy wykorzystać do umocnienia projektowanych skarp i przeciwskaup.

Przewidywane roboty ziemne:

wykop: 105,44 m³;

nasyp: 27,72 m³;

Grunty z wykopów należy wbudować w nasypy. Przed wbudowaniem gruntów z wykopów materiał powinien być zatwierdzony przez Inspektora. Grunt nienadający się do wbudowania oraz nadmiar gruntu należy wywieźć na odkład Wykonawcy.

4 Zestawienia

4.1 Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Zestawienie powierzchni projektowanych:

– nawierzchnia z płyt wielootworowych żelbetowych o wym. 100x75x12,5 cm :	655,50 m ²
– pobocza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm:	128,00 m ²
– umocnienie skarp i dna z materaca siatkowo-kamiennego gr. 22 cm:	82,00 m ²
– Narzut kamienny gr. 30 cm wymiar kamienia min. 15-20 cm:	57,00 m ²
– humusowanie skarp i przeciwskaup z obsianiem:	300,00 m ²
– schody z kostki betonowej:	8,00 m ²
SUMA: 1 230,50 m²	

Zestawienie elementów:

– projektowane krawężniki betonowe 15x30 cm-wyniesione:	15,00 mb
– oporniki betonowe 12x25 cm:	51,22 mb
– pale drewniane średnicy 13-16 cm dł. 2,5 m:	52 szt.

Zestawienie powierzchni projektowanych w obrębie działki nr 425 stanowiącej koryto rzeki:

– umocnienie skarp i dna z materaca siatkowo-kamiennego gr. 22 cm:	36,25 m ²
– Narzut kamienny gr. 30 cm wymiar kamienia min. 15-20 cm:	2,00 m ²
SUMA: 38,25 m²	

5.1 Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów.

Nie występują ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu.

5.2 Informacja o wpisie do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie leży w strefie ochrony konserwatora zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie innych stref wynikających z przepisów szczególnych.

5.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie leży w strefie wpływów eksploatacji górniczej.

5.4 Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Zgodnie z Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), planowana inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja została zaprojektowana w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczeństwo, odpowiednie warunki ochrony środowiska i trwałości użytkowania.

Na etapie realizacji inwestycji negatywne oddziaływania na środowisko będzie eliminowane poprzez właściwe prowadzenie prac i stosowne technologie budowlane.

Poprawa parametrów technicznych związana z wymianą nawierzchni wpłynie na poprawę stanu środowiska poprzez obniżenie poziomu zapylenia, hałasu.

Zastosowane materiały nie będą wywierały negatywnego oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Celem wykonania brzegowego ujęcia wód powierzchniowych ze zbiornika wodnego jest pobór wód powierzchniowych do celów zabezpieczenia przeciwpożarowego gruntów leśnych. Zbiornik wodny jest naturalnym źródłem wody powierzchniowej na terenie Leśnictwa.

Planowany pobór wody będzie wynikał z zapotrzebowania na wodę do celów pożarowych w momentach zagrożenia pożarowego.

Zastosowane rozwiązanie zapewni możliwość ssania (pobierania wody) z głębokości nie większej niż 4 m, licząc od osi pompy.

Projektowana głębokość cieku w miejscu pobierania wody wyniesie 1,00 m.

Średni przepływ rzeki Czernica 2,6 m³/s.

7 Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Ze względu na zakres przedsięwzięcia obszar oddziaływania obiektu będzie w całości zawierał się w granicach działek przewidzianych pod inwestycję :4182; 425; obręb ewidencyjny Pieniężnica.. Zakres oddziaływania określono na podstawie:

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89/1994) z późniejszymi zmianami, tekst jednolity (Dz.U. 2023 poz. 682)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1478)
- ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. 2023 poz. 1356) wraz z odpowiednimi przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
- Rozporządzenie Ministra środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2022 poz. 1065).
- Rozporządzenie Ministra spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr. 124, poz. 1030).
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822).

8 Analiza powiązania z innymi drogami publicznymi.

Dostęp pośredni do dróg publicznych poprzez drogi leśne. Projektowany punkt czerpania wody będzie miał zapewniony dojazd do drogi krajowej nr 25 za pośrednictwem istniejącego dojazdu pożarowego nr 25 utwardzonego płytami żelbetowymi wielootworowymi. Nawierzchnia dojazdu pożarowego o nośności 10 ton i nacisku osi 5 ton. Odległość od drogi krajowej ok. 1,35 km.

9. Organizacja ruchu.

Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagana zmiana organizacji ruchu.



Sprawdził

mgr inż. Cezary Majkowski

nr upr. POM/0085/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej



Projektował

mgr inż. Marcin Michałajko

nr upr. POM/0266/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

III. Część rysunkowa

Spis zawartości części rysunkowej

Plan orientacyjny

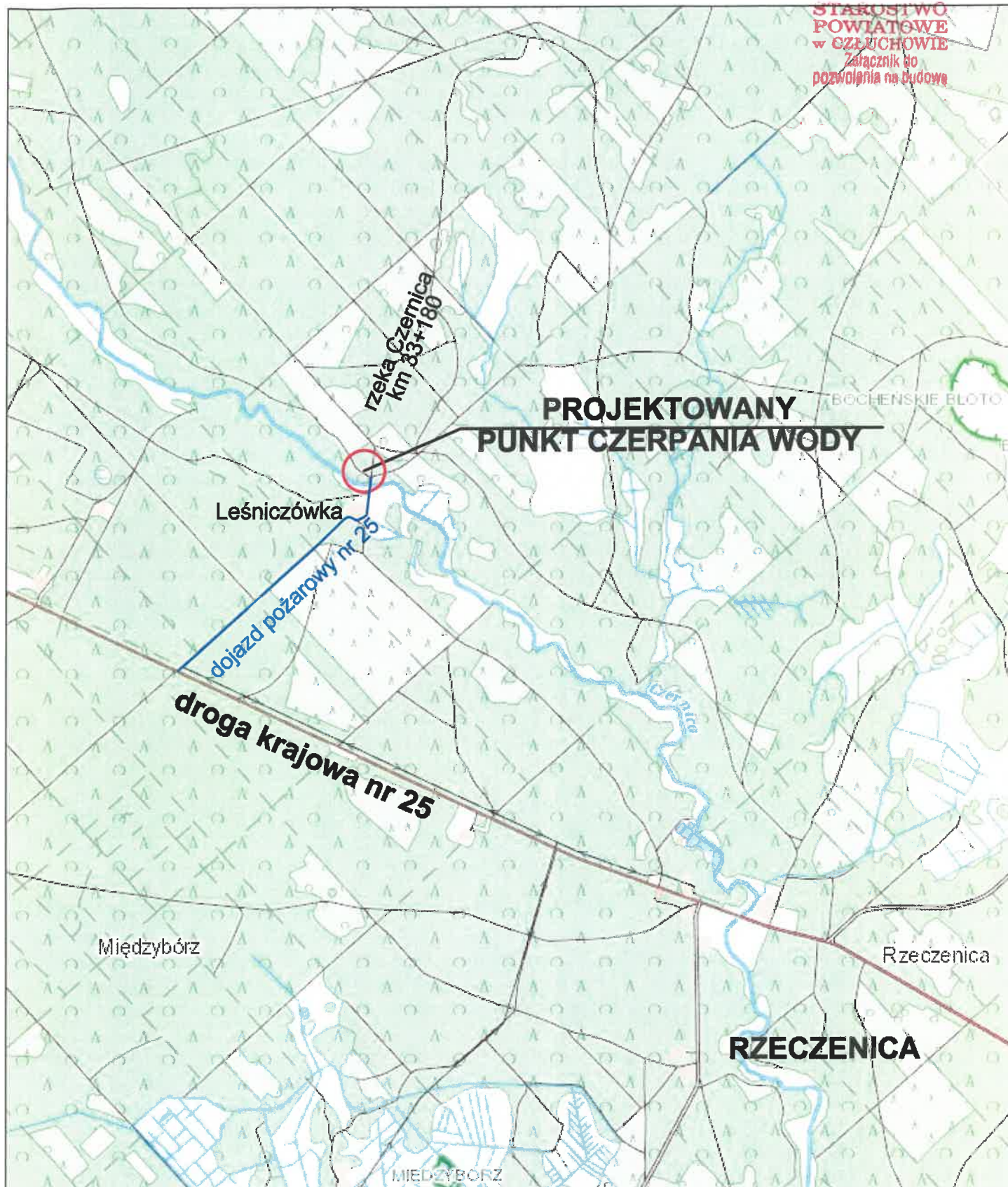
1:10 000

rys.1.0

Plan zagospodarowania terenu

1:500

rys.2.1



Inwestor:
Nadleśnictwo Niedźwiady
w Przecławiu
ul. Człuchowska 71
77-320 Przecławie

Projektant:
AMJ BUDOWNICTWO
Marcin Michałajko
ul. Porębskiego 74/15
80-180 Gdańsk
tel.: 888 247 054



e-mail: amj.budownictwo@gmail.com

Nazwa obiektu budowlanego

**Punkt czerpania wody.
Budowa punktu czerpania wody w leśnictwie Głuszc.**

Nr rysunku

1.0

Projektował
mgr inż. Marcin Michałajko

nr upr. POM/0286/POOD/10
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Podpis

Sprawdził
mgr inż. Cezary Majkowski

nr upr. POM/0085/POOD/10
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Podpis

Tytuł rysunku

PLAN ORIENTACYJNY

Faza

PB

Nr projektu

303-0201

Branża

drogowa

Data

28.07.2023

Skala

1:25 000

PROJEKT BUDOWLANY

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nazwa obiektu budowlanego: **Punkt czerpania wody do celów przeciwpożarowych.**

nazwa inwestycji: **Budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Głuszec.**

adres inwestycji: **województwo pomorskie; powiat człuchowski; gmina Rzeczenica; Leśnictwo ; Głuszec; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**



numery ewidencyjne działek: **4182; 425; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**

Kategoria obiektu: **XXX**

Jednostka ewidencyjna: **220307_2.0007**

inwestor: **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie, ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo**

Nr projektu: **303-0201**

L.p.	Funkcja	Imię i Nazwisko nr uprawnień	Data	Podpis
1.	Projektował	mgr inż. Marcin Michałajko nr upr. POM/0266/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	28.07.2023	
2.	Sprawdził	mgr inż. Cezary Majkowski nr upr. POM/0085/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	28.07.2023	

Przechlewo, 28 lipca 2023

Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego

- I. Spis treści.
- II. Część opisowa.
- III Część rysunkowa

I. Spis treści.

Spis zawartości części opisowej

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	4
3.1 Rozwiązania w planie sytuacyjnym.....	4
3.3 Rozwiązanie w przekroju podłużnym.....	5
4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	6
4.1 Kubatura.....	6
4.2 Zestawienie powierzchni.....	6
4.3 Wysokość, długość, szerokość, średnica.....	6
4.4 Liczba kondygnacji.....	6
4.5 Inne dane.....	6
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia.....	7
6. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne.....	7
7. Charakterystyka ekologiczna.....	8
8. Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych.....	8
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	8
10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	9
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	9

Spis zawartości części rysunkowej

Profile podłużne	1:100:1000	rys.3.1-3.2
Przekrój normalny	1:50	rys.4.1
Szczegóły umocnienia brzegowego	1:100	rys.5.1
Szczegóły stanowiska czerpania wody	1:100	rys.5.2

I. Część opisowa.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla zadania: „Budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Głuszec.”

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego: XXX – obiekty służące do korzystania z zasobów wodnych .

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Celem wykonania brzegowego ujęcia wód powierzchniowych ze zbiornika wodnego jest pobór wód powierzchniowych do celów zabezpieczenia przeciwpożarowego gruntów leśnych. Zbiornik wodny jest naturalnym źródłem wody powierzchniowej na terenie Leśnictwa.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

3.1 Rozwiązania w planie sytuacyjnym

Plan sytuacyjny (rys.2.1) opracowany został na mapie do celów projektowych w skali 1:500.

Droga dojazdowa.

Droga manewrowa:

- Korona drogi 6,5 mb;
- Jezdnia 5,0 mb;
- Pobocze 2 x 0,75 m;
- Konstrukcja nawierzchni drogi manewrowej – płyta wielootworowe żelbetowe o wymiarach 100x75x12,5 cm w układzie pełnym na podsypce z piasku 0-2 mm i podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5 mm;
- Pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm;
- Prędkość projektowa 30km/h
- Nawierzchnia utwardzona o nośności 10 ton i nacisku osi 5 ton.

Plac manewrowy.

- plac manewrowy o wymiarach 20x20 m;
- konstrukcja nawierzchni placu – płyta wielootworowe żelbetowe o wymiarach 100x75x12,5 cm w układzie pełnym na podsypce z piasku 0-2 mm i podbudowie z kruszywa łamanego;
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm;
- pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm;
- Nawierzchnia utwardzona o nośności 10 ton i nacisku osi 5 ton.

Stanowisko wodne i miejsce pobierania wody.

Ujęcie brzegowe służyć będzie do bezpośredniego czerpania wody w normalnych warunkach. W celu wykonania ujęcia brzegowego należy wykonać zabezpieczenie brzegu na czas wykonywania robót. Szczegółowe rozwiązanie ujęcia brzegowego przedstawiono na rysunkach 5.1 i 5.2.

Nawierzchnia utwardzona o nośności 10 ton i nacisku osi 5 ton.

Stanowisko wodne.

Zaprojektowano stanowisko wodne długości 12 m i szerokości 4 m w obrębie placu manewrowego z płyt wielootworowych żelbetowych o wymiarach 100x75x12,5 cm. Dla zabezpieczenia zaprojektowano ograniczenie stanowiska wodnego od strony koryta rzeki wystającym krawężnikiem betonowym o wym. 15x30 cm na ławie betonowej na długości 15 m.

Zaprojektowano ławę zespalałą schody o wym. 25x10 cm w osi oraz na obu krańcach schodów.

Miejsce pobierania wody:

- woda do celów przeciwpożarowych czerpana będzie ciekłu wodnego – (rzeka Czernica);
- stanowisko wodne zlokalizowane będzie na zasadzie bezpośredniego dojazdu do linii brzegowej ciekłu wodnego;
- rzekę na odcinku przylegającym do punktu czerpania wody należy nieznacznie przegłębić;
- Linia brzegowa przy stanowisku czerpania wody winna być umocniona materacami siatkowo-kamiennymi gr. 22 cm;

- utwardzenie dna zbiornika materacami siatkowo-kamiennymi gr. 22 cm. ma za zadanie chronić pompy i kosze ssawne przed zaciąganiem mułu z dna ciekę;
- Urządzenie ułatwiające pobór wody sprzętem pożarniczym stanowić będą schody z kostki betonowej i oporników betonowych o szerokości 5 m, schody będą się składać z 9 stopni o wysokości stopnia 16 cm i długości stopnia 32 cm.
- Umocnienia z materacy siatkowo-kamiennych będą zapewniać zabezpieczenie ujęcia przed zanieczyszczeniem i zamulaniem;
- zastosowane rozwiązanie zapewni możliwość ssania (pobierania wody) z głębokości nie większej niż 4 m, licząc od osi pompy;
- Projektowana głębokość ciekę w miejscu pobierania wody wyniesie 1,00m;
- Średni przepływ rzeki Czernica 2,6 m³/s

W ramach wykonania stanowiska czerpania wody należy wykonać przegłębienie dna ciekę wodnego w ilości ok. 150 m³.

3.3 Rozwiązanie w przekroju podłużnym.

Rozwiązania wysokościowe zaprojektowano w oparciu o wykonany profil podłużny w skali 1:100:1000 (rys. 3.1). Dostosowanie do rzędnych projektowanych wymagać będzie wyprofilowania i zagęszczenia istniejącego podłoża gruntowego. Przed przystąpieniem do profilowania należy zdjąć warstwę ziemi urodzajnej. Planowana ilość zdjęcia humusu na obszarze wykonywanych robót wynosi około 1200 m² na grubości do 20 cm. Humus należy wykorzystać do umocnienia projektowanych skarp i przeciwsłup.

Przewidywane roboty ziemne:

wykop: 105,44 m³;

nasyp: 27,72 m³;

TAB.2. ROBOTY ZIEMNE

Lp.	km przekroju poprzedn ego	powierzchnia przekroju		średnia powierzchnia przekroju		Odległ ość	objętość przekroju poprzedn		Objętoś ć do zużycia na miejscu	nadmiar objętości w przekroju		suma objętości od początkow ego przekroju
		wykop	nasyp	wykop	nasyp		wykop	nasyp		wykop	nasyp	
		m2	m2	m2	m2	m	m3	m3	m3	m3	m3	Nadmiar +/- Niedobór - m3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	0+000,00	0,75	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	0+005,00	1,01	0,12	0,88	0,15	5,00	4,40	0,73	0,73	3,68	0,00	3,68
6	0+010,00	2,03	0,06	1,52	0,09	5,00	7,60	0,45	0,45	7,15	0,00	10,83
7	0+015,00	2,81	0,06	2,42	0,06	5,00	12,10	0,30	0,30	11,80	0,00	22,63
8	0+020,00	2,96	0,06	2,89	0,06	5,00	14,43	0,30	0,30	14,13	0,00	36,75
9	0+025,00	3,84	0,06	3,40	0,06	5,00	17,00	0,30	0,30	16,70	0,00	53,45
10	0+030,00	4,36	0,06	4,10	0,06	5,00	20,50	0,30	0,30	20,20	0,00	73,65
11	0+035,00	0,54	0,84	2,45	0,45	5,00	12,25	2,25	2,25	10,00	0,00	83,65
12	0+040,00	1,62	0,22	1,08	0,53	5,00	5,40	2,65	2,65	2,75	0,00	86,40
13	0+045,00	1,33	0,27	1,48	0,25	5,00	7,38	1,23	1,23	6,15	0,00	92,55
14	0+050,00	0,26	3,18	0,80	1,73	5,00	3,98	8,63	3,98	0,00	4,65	87,90
15	0+052,25	0,11	6,24	0,19	4,71	2,25	0,42	10,60	0,42	0,00	10,18	77,72
SUMA							105,44	27,72				77,72

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia

W ramach prac polowych wykonano 3 otwory badawcze do głębokości 2,0 m. Lokalizacja i głębokość otworów została ustalona z Inwestorem.

W podłożu terenu występują czwartorzędowe, holocenijskie osady pochodzenia rzeczno-zastoiskowego wykształcone w postaci piasków średnich, drobnych i piasków próchnicznych.

Odwierty geologiczne:

Otwór nr 1:

0,00 – 0,50 GI Gleba

0,50 – 1,30 Ps+cz.org Piasek średni z domieszką części organicznych

1,30 – 2,00 Ps Piasek średni

Otwór nr 2:

0,00 – 0,30 GI Gleba

0,30 – 0,50 Ps+cz.org Piasek średni z domieszką części organicznych

0,50 – 1,30 Po pospółka

1,30 – 2,00 Ps Piasek średni

W świetle Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. (Dz.U.nr. 81 z dnia 27.04.2012) na badanym terenie z uwagi na jednorodność gruntów obejmujących grunty nośne i przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia, na badanym terenie występują **proste warunki gruntowe**. Tym samym, należy zakwalifikować projektowany obiekt budowlany do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz.U.nr. 43 z 1999 r. poz 430), występujące w podłożu grunty, pod względem wysadzinowości, sklasyfikowano jako niewysadzinowe.

Ze względu na występujące warunki gruntowe zaliczono do grupy G1.

Badany obszar leży w strefie przemarzania gruntów $h_z = 0,8$ m.

6. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne.

Konstrukcje nawierzchni w obrębie punktu czerpania wody przedstawiono na przekrojach (rys. 4.1).

Przekrój A (droga) :

- profilowanie podłoża;
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm gr 15 cm;
- podsypka z piasku 0-2 mm gr. 5 cm;
- nawierzchnia z płyt wielootworowych żelbetowych o wym. 75x100x12,5 cm w układzie pełnym, spadek poprzeczny jednostronny 2%;
- pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm gr. 20 cm,

Przekrój B (plac manewrowy) :

- profilowanie podłoża;
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm gr 15 cm;
- podsypka z piasku 0-2 mm gr. 5 cm;
- nawierzchnia z płyt wielootworowych żelbetowych o wym. 75x100x12,5 cm w układzie pełnym, spadek poprzeczny jednostronny 2%;
- pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm gr. 20 cm,

Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne przedstawia rysunek 4.1.

7. Charakterystyka ekologiczna.

Zgodnie z *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)*, planowana inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja została zaprojektowana w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczeństwo, odpowiednie warunki ochrony środowiska i trwałości użytkowania.

Na etapie realizacji inwestycji negatywne oddziaływania na środowisko będzie eliminowane poprzez właściwe prowadzenie prac i stosowne technologie budowlane.

Poprawa parametrów technicznych związana z wymianą nawierzchni wpłynie na poprawę stanu środowiska poprzez obniżenie poziomu zapylenia, hałasu.

Zastosowane materiały nie będą wywierały negatywnego oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

8. Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Zapotrzebowanie na wodę:

W niniejszym opracowaniu nie będzie rozpatrywana ilość poboru wody ponieważ zgodnie z art. 31 ust. 1 Prawa wodnego dopuszczalne jest korzystanie z każdej wody w rozmiarze i w czasie wynikającym z konieczności:

1. zwalczania poważnych awarii, klęsk żywiołowych, pożarów lub innych miejscowych zagrożeń;
2. zapobieżenia poważnemu niebezpieczeństwu grożącemu życiu lub zdrowiu ludzi albo mieniu znacznej wartości, którego w inny sposób nie można uniknąć.

Odprowadzenie ścieków:

Nie dotyczy.

Odprowadzenie wód opadowych:

Na całej długości przewidziano odwodnienie powierzchniowe spadkami podłużnymi i poprzecznymi na przyległe tereny. Wzdłuż drogi oraz placu manewrowego zaprojektowano płytkie rowy odwadniające skierowane do dołów chłonnych. Przewiduje się zagospodarowanie wód opadowych w obrębie działki Inwestora.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań,

Nie dotyczy.

e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja zaprojektowana została w sposób minimalizujący wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Nie dotyczy.



Sprawdził

mgr inż. Cezary Majkowski

nr upr. POM/0085/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności drogowej



Projektował

mgr inż. Marcin Michałajko

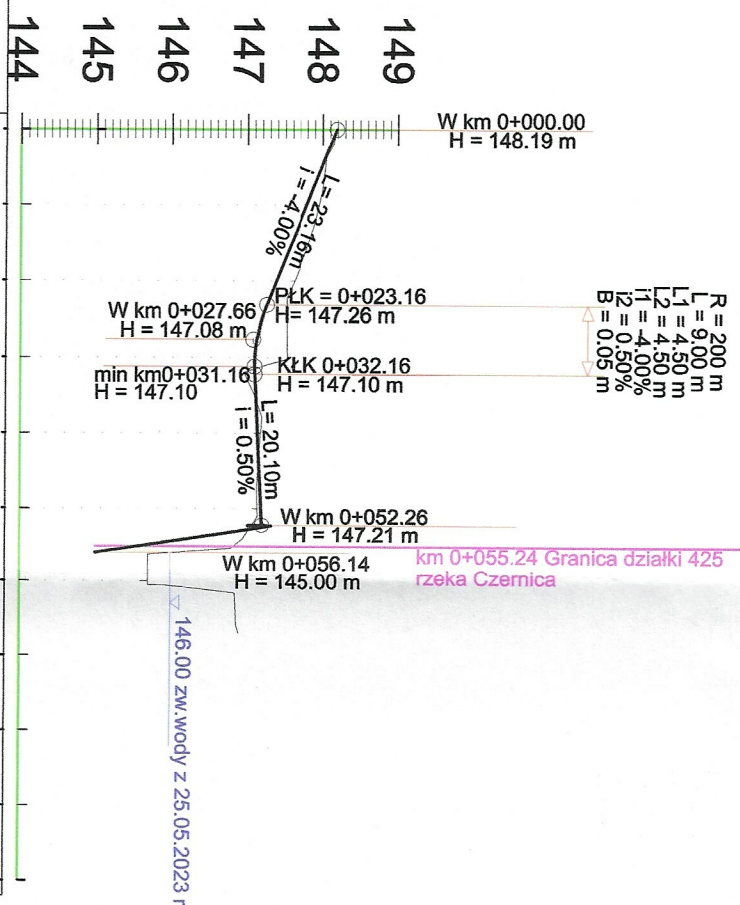
nr upr. POM/0266/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności drogowej

II. Część rysunkowa

Spis zawartości części rysunkowej

Profile podłużne	1:100:1000	rys.3.1-3.2
Przekrój normalny	1:50	rys.4.1
Szczegóły umocnienia brzegowego	1:100	rys.5.1
Szczegóły stanowiska czerpania wody	1:100	rys.5.2

ODCINEK A-B

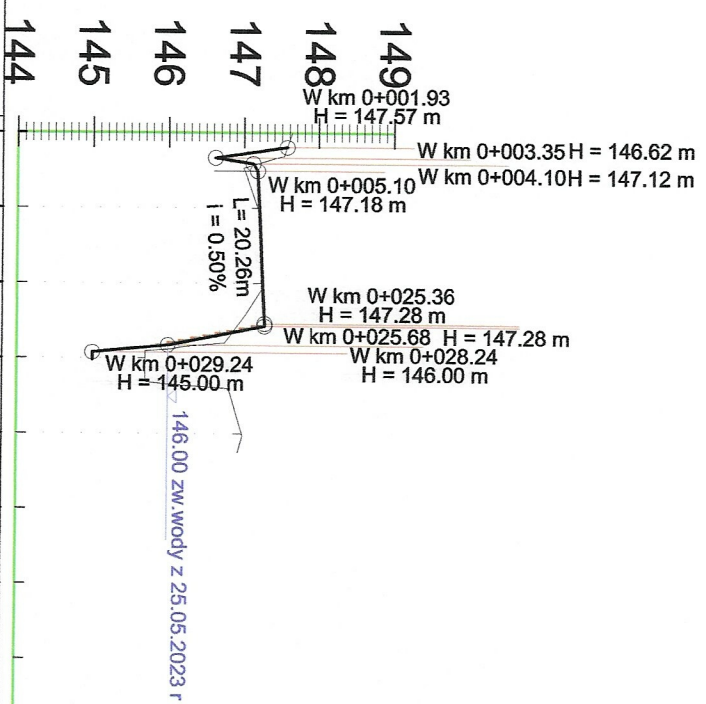


Rzędne projektowane:	148.19	147.79	147.39	147.11	147.14	147.19	147.15	145.70
Rzędne istniejące:	148.19	147.96	147.63	147.54	147.19	147.14	147.15	145.70
Proste i łuki poziome:	L=10.81 L=13.50 L=21.21 L=36.02							
Spadki i łuki pionowe:	L=23.16 i=4.00% L=9.00 L1=4.50 L2=4.50 R=200 L=20.10 i=0.50%							
Wysokość nasypu:	0.04							
Głębokość wykopu:	0.17 0.24 0.43 0.05							
Kilometraż:	00.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00
	80.00	90.00	00.00					

0+000.00 0+100.00

ODCINEK C-D PROFIL PODŁUŻNY

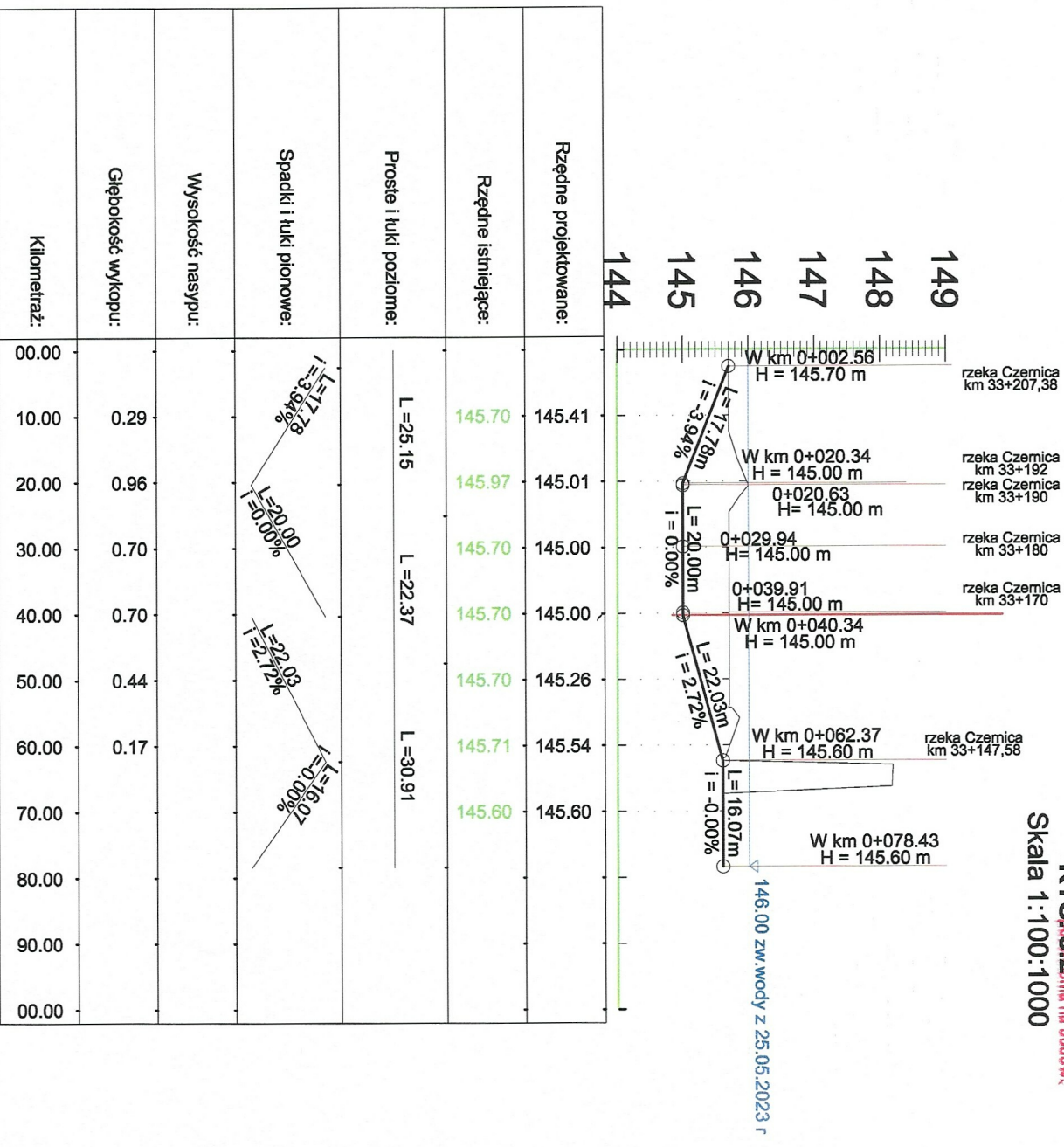
STAROSTWO POWIATOWE RYS. 3.1 Zaprojektowano do zrealizacji na budowie Skala 1:100:1000



Rzędne projektowane:	147.20	147.25	147.25	147.25	147.25	147.25	147.25	147.25
Rzędne istniejące:	147.63	147.18	147.25	145.70	146.99			
Proste i łuki poziome:	L=42.57							
Spadki i łuki pionowe:	L=20.26 i=0.50%							
Wysokość nasypu:	0.02							
Głębokość wykopu:								
Kilometraż:	00.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00
	80.00	90.00	00.00					

0+000.00 0+100.00

Investor: Nadśiętstwo Niedźwiady w Przeczlewie ul. Człuchowska 71 77-320 Przeczlewo		Projektant: AMJ BUDOWNICTWO Marcin Michałajko ul. Powrbskiego 74/15 80-190 Gdańsk tel.: 888 247 054 e-mail: amj.budownictwo@gmail.com	
Nazwa obiektu budowlanego Punkt czerpania wody. Budowa punktu czerpania wody w leśnictwie Głuszec.		Nr rysunku 3.1	
Projektował mgr inż. Marcin Michałajko	Nr upr. POM/0286/POMD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	Podpis	Data 28.07.2023
Sprawił mgr inż. Cezary Majkowski	Nr upr. POM/0085/POMD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	Podpis	Data 28.07.2023
Tytuł rysunku PROFIL PODŁUŻNY	Faza PB	Nr projektu 303-0201	Data 28.07.2023
Branża drogowa		Skala 1:100:1000	

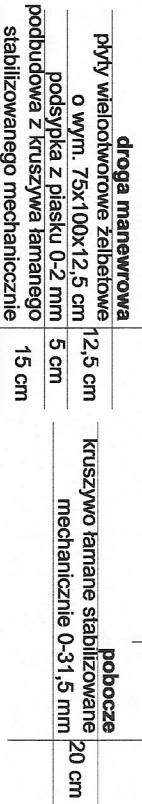


0+000.00

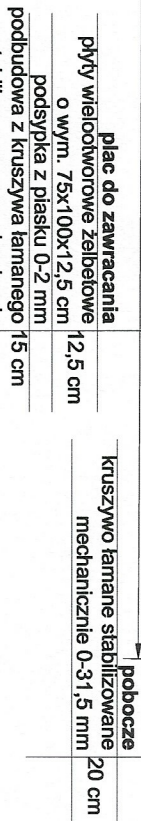
0+100.00

Inwestor: Nadleśnictwo Niedzwiedzy w Przeczlewie ul. Człuchowska 71 77-320 Przeczlewo		Projektant: AMJ BUDOWNICTWO Marcin Michalejko ul. Porębskiego 74/15 80-180 Gdańsk tel.: 888 247 054 e-mail: amj.budownictwo@gmail.com	
Nazwa obiektu budowlanego Punkt czerpania wody.		Nr rysunku 3.2	
Budowa punktu czerpania wody w leśnictwie Głuszec.			
Projektował mgr inż. Marcin Michalejko	nr upr. POM/0286/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	Faza PB	Nr projektu 303-0201
Sprawdził mgr inż. Cezary Majkowski	nr upr. POM/0085/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	Branża drogowa	Data 28.07.2023
Tytuł rysunku PROFIL PODŁUŻNY RZEKI CZERNICA		Skala 1:100:1000	

skala 1:50




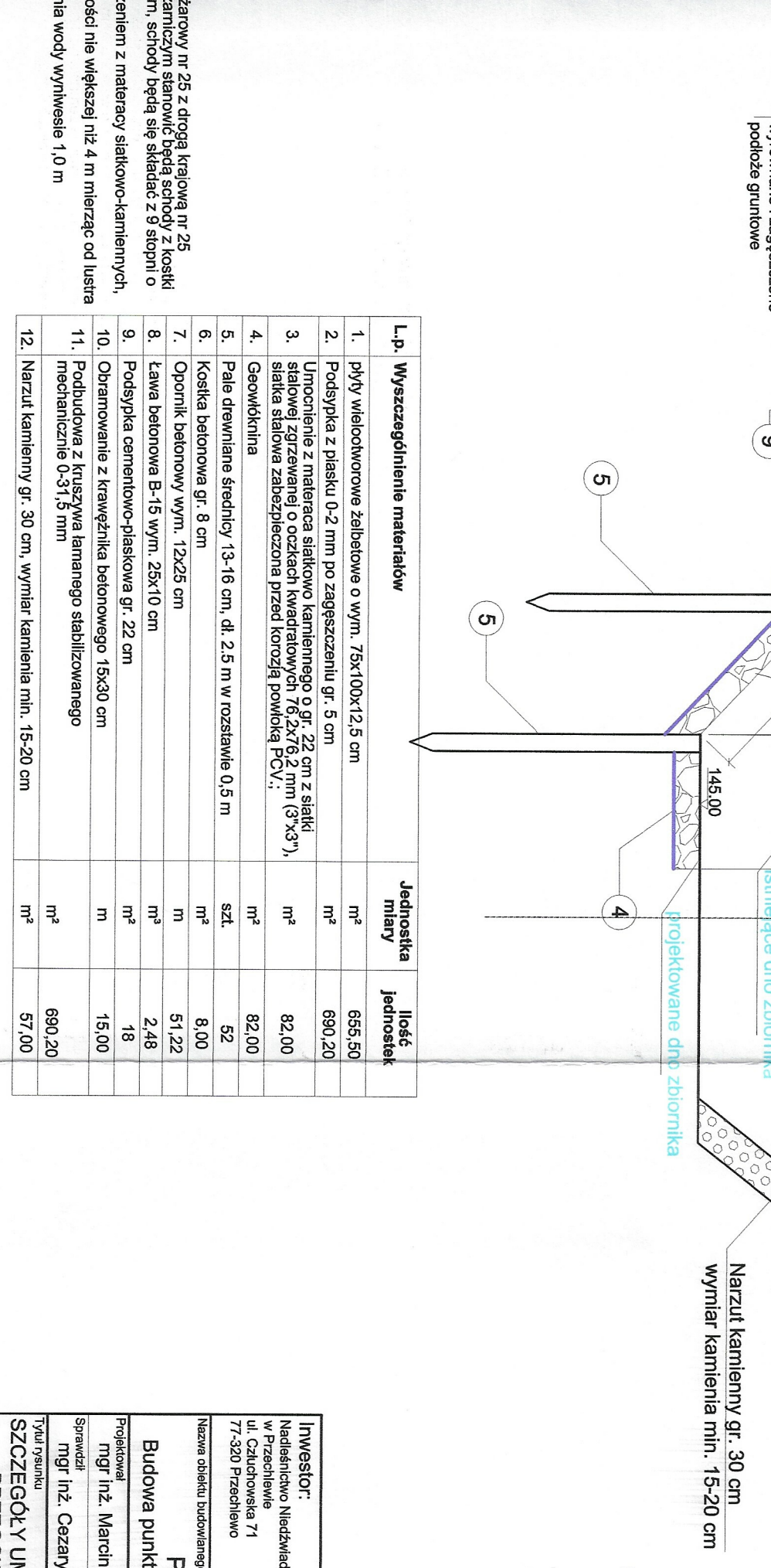
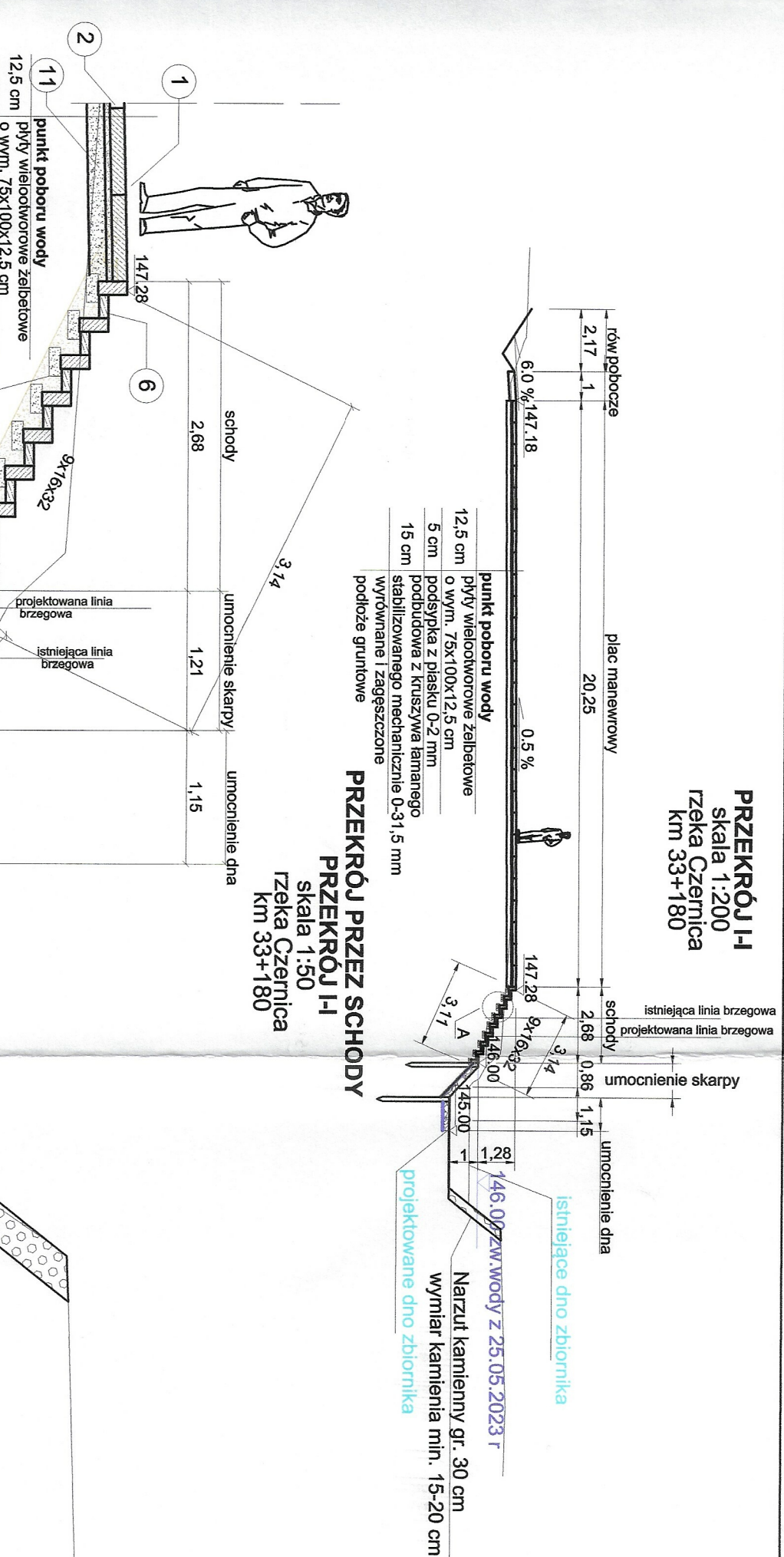
skala 1:50

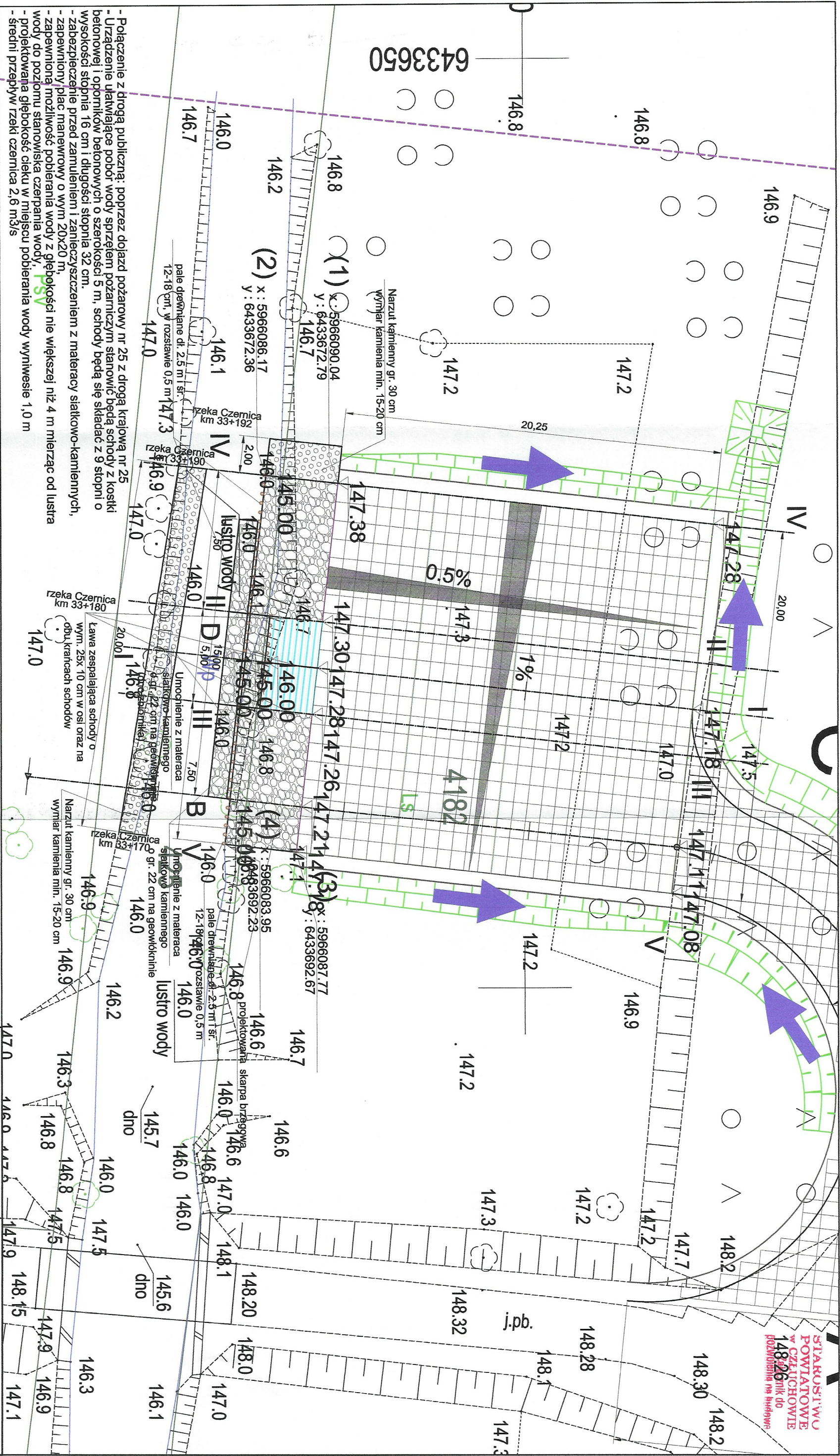


Investor: Nadleśnictwo Niedzwiedzy w Przeczlewie
ul. Czuchowska 71
77-320 Przeczlewo

Projektant: AMU BUDOWNICTWO
Marcin Michałajko
ul. Porebskiego 74/15
80-180 Gdańsk

 **AMU**
BUDOWNICTWO
MARCIN MICHAŁAJKO

[illegible]



LEGENDA:

- płyty wielocetworowe żelbetowe
- o wym. 100 x 75 x 12,5 cm
- umocnienie skarp i dna z materaca siatkowo-kamiennego gr. 22 cm
- umocnienie skarp z brukowca 10-15 cm na podłożu betonowym B15 (C12/15)

- projektowane skarpy z humusowaniem i obsianiem trawą
- pobocze
- krawężnik betonowy 15x30 cm
- opornik betonowy 12x25 cm

- drzewa do wycinki
- projektowana oś drogi
- rzędne projektowane
- kierunek spływu wód
- projektowany dół chodny 3x3 m i gr 1,0 m

Inwestor:		Projektant:	
Nadleśnictwo Niechładowo		AMU BUDOWNICTWO	
ul. Przecławie		ul. Przecławie 71	
77-320 Przecławie		80-180 Gdańsk	
		tel.: 888 247 054	
		e-mail: amj.budownictwo@gmail.com	
Nazwa obiektu budowlanego		Nr rysunku	
Punkt czerpania wody.		5.2	
Budowa punktu czerpania wody w leśnictwie Głuszczyce.			
Projektował	mgr inż. Marcin Michalejko	Nr upr. POM/0266/P.OOD/10	Podpis
Sprawił	mgr inż. Cezary Majkowski	Nr upr. POM/0085/P.OOD/10	Podpis
Tytuł rysunku	Szczegóły stanowiska czerpania wody	Faza	Podpis
	PB	Nr projektu	
	303-0201	Branża	
	drogowa	Data	
		28.07.2023	
		Skala	
		1:500	

PROJEKT BUDOWLANY

4. ZAŁĄCZNIKI

nazwa obiektu budowlanego: **Punkt czerpania wody do celów przeciwpożarowych.**

nazwa inwestycji: **Budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Głuszec.**

adres inwestycji: **województwo pomorskie; powiat człuchowski; gmina Rzeczenica; Leśnictwo ; Głuszec; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**

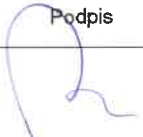

numery ewidencyjne działek: **4182; 425; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**

Kategoria obiektu: **XXX**

Jednostka ewidencyjna: **220307_2.0007**

inwestor: **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie, ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo**

Nr projektu: **303-0201**

L.p.	Funkcja	Imię i Nazwisko nr uprawnień	Data	Podpis
1.	Projektował	mgr inż. Marcin Michałajko nr upr. POM/0266/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	28.07.2023	
2.	Sprawdził	mgr inż. Cezary Majkowski nr upr. POM/0085/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	28.07.2023	

Przechlewo, 28 lipca 2023

1. Uprawnienia budowlane przynależność do izby

Zgodnie z art.34 ust.3da ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j.Dz.U. Z 2023 r. poz.682) Wymogu dołączenia kopii:

- 1) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 3D pkt 1 – nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
- 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 3d pkt 2 – nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

Uprawnienia dostępne na portalu <https://e-crub.gunb.gov.pl/>, i <https://www.piib.org.pl/dla-czlonkow/lista-czlonkow>

2. Oświadczenie o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**3. Uzgodnienia****4. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia**

Oświadczenie o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r. (Dz. U. Nr 1994 nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami, tekst jednolity (Dz.U. 2021 poz. 2351) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

„Budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Głuszec.”

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609)

Projekt został wykonany zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.

Przechlewo, 28.07.2023 r.

PROJEKTANT



mgr inż. Marcin Michałajko
nr upr. POM/0266/POOD/10
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

SPRAWDZAJĄCY



mgr inż. Cezary Majkowski
nr upr. POM/0085/POOD/10
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Rzeczenica, dnia 12.06.2023 r.

PM.6730.9.2023

**DECYZJA Nr 9.2023
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 53 ust. 4, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, 4, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), a także rozporządzeń Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1588 z późn. zm. i poz. 1589);

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 17.04.2023 r.), złożonego przez Pana Marcina Michałęjko reprezentującego Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo, w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych na działkach nr 4182 i 425 położonych w obrębie Pieniężnica, gmina Rzeczenica.

- po uzgodnieniu z:

1. **Starostą Powiatu Człuchowskiego** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – nie zajęto stanowiska w ustawowym terminie – uzgodnienie pozytywne,
2. **Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Szczecinku** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami; – postanowienie ZS.224.3.136.2023.ŁN z dnia 17.05.2023 r., - uzgodnienie pozytywne,
3. **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile** – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – nie zajęto stanowiska w ustawowym terminie – uzgodnienie pozytywne,

ustalam

**dla Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady
ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo
w a r u n k i z a b u d o w y**

dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych na działkach nr 4182 i 425 położonych w obrębie Pieniężnica, gmina Rzeczenica.

1. **Ustalenia dotyczące funkcji i rodzaju zabudowy:**
 - budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych – urządzenie wodne,
 - funkcja terenu: lasy, wody powierzchniowe płynące,
2. **Ustalenia i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:**
 - a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - budowa punktu czerpania wody, składającego się w szczególności z:
 - placu manewrowego o maksymalnych wymiarach 30m x 30m,
 - stanowiska czerpania wody o maksymalnych wymiarach 5m x 5m,
 - dojazdu o maksymalnej szerokości 7m,
 - wzmocnienia brzegowego,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michałęjko

- nieprzekraczalna linia zabudowy – nie określa się,
 - wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji – nie określa się,
 - minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – nie określa się,
 - ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną należy eliminować za zgodą i na warunkach wydanych przez właściwego gestora sieci
 - inwestycja powinna być projektowana oraz realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przepisami techniczno-budowlanymi – w przypadku braku możliwości spełnienia przepisów techniczno-budowlanych wnioskodawca może się ubiegać o uzyskanie odstępstwa od tych przepisów na kolejnym etapie postępowania administracyjnego w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę, bądź zgłoszenia robót budowlanych
 - w przypadku wnioskowanej inwestycji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.), w tym między innymi art. 389 pkt 6, w myśl którego planowane przedsięwzięcie wymaga pozwolenia wodnoprawnego,
 - projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych;
- b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
 - obszar planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie objętym formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6. ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.),
 - planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840),
 - w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Rzeczenica
 - planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
 - w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
 - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
 - przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych;
- c) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- przyłącze do sieci elektrycznej – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji,
 - zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji,
 - odprowadzanie ścieków – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji,
 - odprowadzanie wód opadowych – na nieutwardzony teren inwestycji,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michałajko

- sposób gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów – zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktami prawa miejscowego,
 - obsługa komunikacyjna – dostęp pośredni do dróg publicznych poprzez drogi leśne,
- d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
 - projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości w zakresie emisji hałasu, uciążliwości zapachowej, emisji spalin, bezpieczeństwa komunikacyjnego itp. dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy części działki, na której będzie realizowana niniejsza inwestycja,
 - inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.),
 - należy spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska;
- e) ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy ze względu na położenie poza terenami górniczymi.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 17 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 17.04.2023 r.) Pan Marcin Michałajko wystąpił w imieniu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie, z wnioskiem do Wójty Gminy Rzeczenica w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych na działkach nr 4182 i 425 położonych w obrębie Pieniężnica, gmina Rzeczenica.

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym wydanie warunków zabudowy następuje na podstawie decyzji o warunkach zabudowy w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Planowana inwestycja dotyczy gruntów leśnych. Jej realizacja nie wpłynie na zmianę dotychczasowego sposobu użytkowania terenu objętego wnioskiem, ani nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Zgodnie z art. 3 pkt 2 ustawy o lasach (Dz. U. z 2022 r. poz. 672 z późn. zm.) lasem jest grunt: „związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywany na parkingi leśne i urządzenia turystyczne” – planowana inwestycja będzie służyć ochronie przeciwpożarowej, teren inwestycji stanowić będzie grunt zajęty pod wykorzystywany dla potrzeb gospodarki leśnej punkt czerpania wody na cele przeciwpożarowe.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

3

Marcin Michałajko

Sporządzenie decyzji powierzono osobie posiadającej kwalifikacje do projektowania w planowaniu przestrzennym. Projekt decyzji o warunkach zabudowy przygotował mgr Łukasz Piskurewicz, posiadający kwalifikacje do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. uzyskane na podstawie Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551).

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego należy spełnić wymogi zawarte w Ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682).

Decyzja o ustalenie warunków zabudowy jest pierwszym etapem w czynnościach administracyjnych, zmierzających do realizacji przyszłej inwestycji.

Decyzja o warunkach zabudowy nie przesądza o realizacji inwestycji, określa jedynie zasady i warunki zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu w oparciu o obowiązujące przepisy w tym zakresie – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wszelkie zagadnienia związane ze spełnieniem warunków, o jakich mowa w przepisach prawa budowlanego rozstrzygane są w odrębnym postępowaniu administracyjnym przez właściwy organ administracji budowlanej.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu warunków zabudowy. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmie ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji o warunkach zabudowy w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Do powyższego terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, wniesie żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, ul. Jana Pawła II 1, 76-200 Słupsk, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Rzeczenica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- 1) załącznik graficzny do decyzji – mapa w skali 1:1000,
- 2) załączniki tekstowe do decyzji:
 - analiza warunków, zasad zagospodarowania terenu i zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji
 - analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu
- 3) załącznik graficzny do analizy decyzji – mapa w skali 1:1000

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Osoby i instytucje wg rozdzielnika Urzędu Gminy Rzeczenica,
3. UG a/a.

Decyzja stała się ostateczna
w dniu 30.06.2023.
i podlega wykonaniu
Rzeczenica, dnia 21.01.2023.

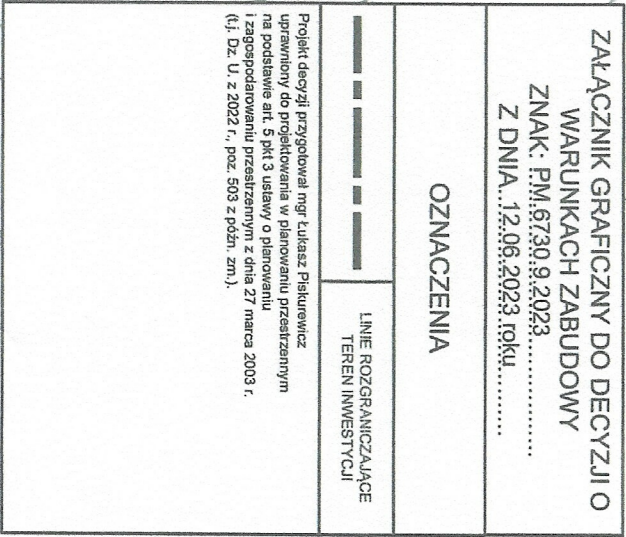
Z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Tomasz Piskurewicz
Kierownik Referatu Inwestycji,
Nieruchomości, Planowania Przestrzennego
i Zamówień Publicznych



WÓJTA GMINY
Marcin Szulc

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michałajko



Projekt decyzji przygotował mgr Łukasz Piśkurewicz, uprawniony do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.).

LINEIE ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

OZNACZENIA

Załącznik Graficzny do Decyzji o

WARUNKACH ZABUDOWY

Z DNIA...12.06.2023 roku.....

WOLIT GMINY
Marcin Szulc



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michatejko

~~STARSOSTA CZŁUCHOWSKI~~

Internet/Media: P 956708

Pls. ~~Patil~~ ~~Patil~~ ~~Patil~~

Name: Ady. 2023 cup. S. D. Wellinska
 Date: 11.01.2023 cup. S. D. Wellinska
 Address: Ady. 2023 cup. S. D. Wellinska
 City: Ady. 2023 cup. S. D. Wellinska
 State: Ady. 2023 cup. S. D. Wellinska
 Zip: Ady. 2023 cup. S. D. Wellinska
 Country: Ady. 2023 cup. S. D. Wellinska

NGP (GAP) and PDP (PDP)

ANALIZA

WARUNKÓW, ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI ZGODNIE Z ART. 53 UST. 3 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu, jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Analizując wniosek oraz ustalenia obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczenica, Wójt Gminy Rzeczenica stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

Teren objęty inwestycją posiada dostęp do drogi publicznej. W analizowanym obszarze nie występuje infrastruktura techniczna związana z celami ponadlokalnymi. Teren objęty inwestycją nie znajduje się w miejscowości uzdrowskiej, obszarze morskich portów i przystani, terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, terenie górniczym, w parku narodowym, na terenie ochrony zasobów wodnych oraz ochrony ludzi i mienia przed powodzią, na terenie zamkniętym, na terenie objętym formą ochrony przyrody, na terenie objętym formą ochrony zabytków.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję jest wykorzystywany na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych, leśnych oraz melioracji wodnych.

2. Stan faktyczny i prawny:

Rozpatrywane działki nr 4182 i 425 położone są w obrębie Pieniężnica, gmina Rzeczenica. Powierzchnia działki 4182 wynosi 17,64 ha i obejmuje lasy i grunty leśne. Działka 425 o powierzchni 2,35 ha stanowi wody płynące.

Teren inwestycji stanowi część ww. działek w granicach określonych na załączniku graficznym.

WÓJT GMINY
Marcin Szulc

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michałajko

ANALIZA

ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ZAKRESIE WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z ART. 61 UST. 1 - 5 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Na podstawie art. 61 ust 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. nr 164, poz. 1588 ze zmianami) przeprowadzono analizę zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z w/w ustawą granice obszaru analizowanego wyznacza się w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu terenu objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 metrów. Jednocześnie w myśl art. 61 ust 5a ustawy, przez „front terenu”, należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę.

1. Charakterystyka obszaru objętego analizą:

- frontem terenu inwestycji jest część od strony drogi leśnej i wynosi około 67,3 m, zatem jej trzykrotność stanowi 201,9 m i wykracza poza zakres mapy załączonej do wniosku,
- obszarem analizowanym objęto cały zakres mapy załączonej do wniosku,
- granice obszaru analizowanego przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej analizy, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000;
- analizowany obszar obejmuje tereny leśne, wody płynące i drogi leśne,
- obszar analizowany położony jest na terenie gminy Rzeczenica, w obrębie ewidencyjnym Pieniężnica,

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, co następuje:

2. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe, ponieważ zgodnie z art. 61 ust. 1 zachodzi okoliczność łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) *co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności terenu –*

Planowana inwestycja polega na budowie punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych. Obszar analizowany obejmuje grunty leśne, wody płynące oraz drogi leśne.

Inwestycja służyć będzie prowadzeniu gospodarki leśnej, jej realizacja nie wpłynie na zmianę dotychczasowej funkcji terenu.

Z uwagi na charakter inwestycji dopuszcza się jej realizację.

- 2) *teren ma dostęp do drogi publicznej – dostęp pośredni do dróg publicznych poprzez drogi leśne,*
- 3) *istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego – inwestycja nie wymaga podłączenia do sieci infrastruktury technicznej,*
- 4) *teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust 1 – na terenie inwestycji brak gruntów rolnych, inwestycja nie zmienia przeznaczenia gruntów leśnych;*
- 5) *decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi – teren objęty inwestycją nie znajduje się w miejscowości uzdrowiskowej, obszarze morskich portów i przystani, terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, terenie górniczym, w parku narodowym, na terenie ochrony zasobów*

**ZA ZGODNOŚĆ 6
Z ORYGINAŁEM**

Marcin Michałajko

wodnych oraz ochrony ludzi i mienia przed powodzią, na terenie zamkniętym, na terenie objętym formą ochrony przyrody, na terenie objętym formą ochrony zabytków.

6) *zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:*

- a) *w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 273), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,*
- b) *strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,*
- c) *strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu*
 - *wnioskowany teren nie znajduje się w żadnym z ww. obszarów.*

3. Przepisy art. 61 ust. 2 – 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku terenu objętego powyższą inwestycją nie wymagają zastosowania.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analizę przygotował mgr Łukasz Piskurewicz, posiadający kwalifikacje do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r., uzyskane na podstawie Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551).

WÓJT GMINY
Marcin Szulc

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michałejko



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ANALIZY DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY ZNAK: PM.6730.9.2023 Z DNIA 12.06.2023 r. PKL	
OZNACZENIA	
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
	FRONT TERENU INWESTYCJI
	GRANICE OBSZARU ANALIZOWANEGO
	DOSTĘP KOMUNIKACYJNY
	WYMIAROWANIE (W METRACH)

Projekt decyzji przygotował mgr. Łukasz Piśkorski
uprawniony do projektowania w planowaniu przestrzennym
na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
(tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michajewski

STAROSTA CZŁUCHOWSKI
01.06.2023 r. 013.2023

Identyfikator: PZCZ.

Pl. 12.06.2023 r.

Województwo pomorskie
12.06.2023 r. 12.06.2023 r.



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Pile**

BD.ZUZ.2.4210.239.2023.DD

**STAROSTWO
POWIATOWE
w PILE**
Pila, 06 października 2023 r.
Załącznik do
pozwolenia na budowę

DECYZJA

Na podstawie art. 14 ust. 2 i ust. 4, art. 16 pkt 65 lit. d), art. 31, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 6, art. 393 ust. 4 i ust. 5, art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 6, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 408, art. 409 ust. 1 i ust. 2, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478), oraz art. 104 i 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady, ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo, z dnia 08 sierpnia 2023 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 09 sierpnia 2023 r.), złożonego przez Pełnomocnika:

Pana Marcina Michałajko

AMJ Budownictwo Marcin Michałajko

ul. Młyńska 51A

77-320 Przechlewo

I. Udzielam Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe Nadleśnictwu Niedźwiady, ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – obiektu służącego do ujmowania wód powierzchniowych, tj. punktu czerpania wody na cele przeciwpożarowe w Leśnictwie Głuszec w km 33+180 rzeki Czernicy (brzeg lewy):

Materiały i wymiary stanowiska czerpania wody	Współrzędne geodezyjne stanowiska czerpania wody	Umocnienia skarp i dna rzeki	Rzędna dna rzeki [m n.p.m.]	Rzędna dna rzeki po pogłębieniu w miejscu czerpania wody [m n.p.m.]	Lokalizacja
Stanowisko o dł. 20 m z płyt wielootworowych żelbetowych (wym. pojedynczej płyty 100 cm x 75 cm x 12,5 cm), krawężnik betonowy na dł. 15 m (wym. pojedynczego elementu 15 cm x 30 cm), schody z kostki betonowej i betonowa ława zespalaająca schody, pale drewniane wbite w grunt u podstawy schodów, o dł. 2,5 m w rozstawie 0,5 m	P1 X: 5966090,04 Y: 6433672,79 P2 X: 5966086,17 Y: 6433672,36 P3 X: 5966087,77 Y: 6433692,67 P4 X: 5966083,95 Y: 6433692,23	Umocnienie skarp i dna materacami siatkowo - kamiennymi o gr. 22 cm, umocnienie skarp narzutem kamiennym o gramaturze 15-20 cm, grubość warstwy 30 cm. Nachylenie skarp 1:1,58 -1:1,74	145,60	145,00	działki o nr ewid. 425 i 4182, obręb Pieniężnica, gm. Rzeczcnica, powiat człuchowski

II. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – obiektu służącego do ujmowania wód powierzchniowych, wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania ww. działania w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne stało się ostateczne.

III. Zobowiązuję uprawnionego niniejszą decyzją do:

1. Wykonania inwestycji zgodnie z dokumentacją stanowiącą podstawę wydania niniejszej decyzji;

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Marcin Michałajko

2. Zgłoszenia urządzenia wodnego Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy w celu wpisania go do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia (zgodnie z art. 331 ust. 3 ustawy Prawo wodne);
3. Utrzymania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzenia wodnego;
4. Pokrycia ewentualnych strat wyrządzonych osobom trzecim.

IV. Zastrzegam, że:

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń;
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ustawy Prawo wodne);
3. Za wszelkie szkody związane z udzielonym pozwoleniem odpowiada uprawniony do niniejszej decyzji;
4. Wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
5. Niniejsza decyzja winna być zawsze dostępna organom kontroli.

Uzasadnienie

Pan Marcin Michałajko z firmy AMJ Budownictwo Marcin Michałajko, ul. Młyńska 51A, 77-320 Przechlewo – Pełnomocnik, reprezentujący Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady, ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo, wnioskiem z dnia 08 sierpnia 2023 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 09 sierpnia 2023 r.), zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – obiektu służącego do ujmowania wód powierzchniowych, tj. punktu czerpania wody na cele przeciwpożarowe w Leśnictwie Głuszc w km 33+180 rzeki Czernicy.

Zgodnie z art. 407 ust. 2 i art. 408 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, do wniosku dołączono operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, wykonany w formie opisowej i graficznej, a także na elektronicznym nośniku danych, przez Pana mgr inż. Marcina Michałajko, w miesiącu sierpniu 2023 r., decyzję Wójta Gminy Rzeczenica z dnia 12 czerwca 2023 r., znak: PM.6730.9.2023 o warunkach zabudowy oraz uzgodnienie planowanej inwestycji z Nadzorem Wodnym w Szczecinku z dnia 02 sierpnia 2023 r., znak: BD.2.5.434.12.2023.MN.

Rzędne wysokościowe w niniejszej decyzji zostały określone w układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 25 sierpnia 2023 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.239.2023.DD, wezwał Pełnomocnika do usunięcia braków formalnych w złożonym wniosku oraz, zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., przedłużył termin wydania decyzji do dnia 13 października 2023 r.

Pełnomocnik, pismem z dnia 04 września 2023 r., znak: AMJ/303-0201/21/1/23 (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 05 września 2023 r.), uzupełnił wniosek zgodnie z wezwaniem.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 14 września 2023 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.239.2023.DD, powiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego i na podstawie art. 10 § 1 K.p.a. poinformował o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz przedstawienia swojego stanowiska, jak również powiadomił o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz do zgłoszonych żądań. Informację o wszczęciu postępowania administracyjnego podano również do publicznej wiadomości. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego im prawa.

Planowana inwestycja będzie realizowana na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW6000091886239 – Czernica do Białej, o statusie „naturalna część wód”, dla której ocena stanu JCWP i stanu/potencjału ekologicznego jest zła, a stanu chemicznego poniżej dobrego. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla powyższej JCWP celem środowiskowym jest:

– dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny, o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D;

– dobry stan chemiczny.

Planowana inwestycja będzie realizowana na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600026, dla której ocena stanu ogólnego, chemicznego i ilościowego jest dobra, natomiast ocenę ryzyka określono jako niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla powyższej JCWPd celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Prawo wodne, dopuszcza się korzystanie z każdej wody w rozmiarze i w czasie wynikających z konieczności: 1) zwalczania poważnych awarii, klęsk żywiołowych, pożarów lub innych miejscowych zagrożeń; 2) zapobieżenia poważnemu i nagłemu niebezpieczeństwu grożącemu życiu lub zdrowiu ludzi albo mieniu znacznej wartości, którego w inny sposób nie można uniknąć.

Zgodnie z art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne, organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich.

Zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy Prawo wodne, na wykonanie urządzenia wodnego wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Za podstawę wydania niniejszej decyzji przyjęto operat wodnoprawny pn.: „Budowa punktu czerpania wody w leśnictwie Głuszek”, wykonany w sierpniu 2023 r. Operat został opracowany w zakresie wystarczającym dla celu jakiego ma służyć.

Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego ustalono, że spełnione są wymagania określone dla tego rodzaju przedsięwzięcia. W związku z tym nie istnieją żadne przeszkody do wydania decyzji w podanym zakresie i na ustalonych warunkach.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony przed upływem terminu do wniesienia odwołania, mogą rzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478), za wydanie niniejszego pozwolenia pobrano opłatę w wysokości 250,00 zł oraz zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.), pobrano opłatę skarbową za pełnomocnictwo w wysokości 17,00 zł. Dowody wpłat dołączono do akt sprawy.

Państwowe Gospodarstwo Wodne

Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Pile

ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

NIP: 527-282-56-16

REGON: 368302575

1. Pan Marcin Michałajko (Pełnomocnik).

2. PGW Wody Polskie RZGW w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz.

3. PZW Słupsk, al. 3-go Maja 65A, 76-200 Słupsk.

4. aa.

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Rzeczenica, ul. Człuchowska 26, 77-304 Rzeczenica (ePUAP).

2. Starostwo Powiatowe w Człuchowie, al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów (ePUAP).

3. PGW Wody Polskie RZGW w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz (SIGW).

4. Nadzór Wodny w Szczecinku, ul. Mickiewicza 2, 78-400 Szczecinek.

Niniejsza decyzja/postanowienie

stała/e się ostateczna/e

z dniem: 27 października 2023 r.

Danuta Ruta
Z-ca Dyrektora

Z UP DYREKTORA

Danuta Ruta
Z-ca Dyrektora

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michałajko

OPERAT WODNOPRAWNY

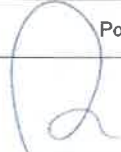
nazwa obiektu budowlanego: **Punkt czerpania wody.**
nazwa inwestycji: **Budowa punktu czerpania wody w leśnictwie Głuszec.**
adres inwestycji: **województwo pomorskie; powiat człuchowski; gmina Rzeczenica; Leśnictwo ; Głuszec; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**
numery ewidencyjne działek: **4182; 425; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**
Kategoria obiektu: **XXX**
Jednostka ewidencyjna: **220307_2.0007**
inwestor: **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie, ul. Człuchowska 71, 77-320 Przechlewo**
Nr projektu: **303-0201**

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Marcin Michałajko

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Część opisowa
 2. Część graficzna
- | | | |
|-------------------------------------|------------|-------------|
| Plan orientacyjny | 1:25 000 | rys.1.0 |
| Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 | rys.2.1 |
| Profile podłużne | 1:100:1000 | rys.3.1-3.2 |
| Przekrój normalny | 1:50 | rys.4.1 |
| Szczegóły umocnienia brzegowego | 1:100 | rys.5.1 |
| Szczegóły stanowiska czerpania wody | 1:100 | rys.5.2 |

L.p.	Funkcja	Imię i Nazwisko nr uprawnień	Data	Podpis
1.	Opracował	mgr inż. Marcin Michałajko nr upr. POM/0266/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	08.08.2023	

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Pile
ul. Motylewska 7, 64-920 Pila
NIP: 527-282-50-16
REGON: 368302575

Przechlewo, 08 sierpnia 2023

ADRES DO KORESPONDENCJI
ul. Młyńska 51A, 77-320 Przechlewo
e-mail: amj.budownictwo@gmail.com
tel.: 888 247 054

Załącznik do decyzji/postanowienia
Nr: BD.ZU2.2.4210.239.2023.DD
z dnia: 06.10.2023r.

.....
podpis

Załącznik do pozwolenia

Załącznik do pozwolenia

Załącznik do pozwolenia



Załącznik do pozwolenia

- Załącznik do pozwolenia

Załącznik do pozwolenia

Załącznik do pozwolenia

Załącznik do pozwolenia

Załącznik do pozwolenia

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

nazwa inwestycji: **Budowa punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Głuszec.**

inwestor: **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Niedźwiady w Przechlewie, ul. Człuchowska 71,
77-320 Przechlewo**

adres inwestycji: **województwo pomorskie; powiat człuchowski; gmina Rzeczenica; Leśnictwo ;
Głuszec; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**

numery
ewidencyjne
działek: **4182; 425; obręb ewidencyjny Pieniężnica.**

Opracował: **Marcin Michałajko ul. Młyńska 51 A, 77-320 Przechlewo**

Data opracowania **28.07.2023 r.**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Projekt podaje rozwiązania dotyczące :

1. ujęcia brzegowego,
2. stanowiska czerpania wody pożarowej,
3. drogi manewrowej.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Nie dotyczy.

3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Teren robót powinien być oznakowany i skutecznie zamknięty w czasie robót dla osób postronnych. Szczególną ostrożność należy zachować podczas suszy ze względu na możliwość zapalenia poszycia lasu przez stosowanie urządzeń i maszyn spalinowych.

Istnieje też zagrożenie ze strony zwierzyny leśnej.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Do robót budowlanych , które stwarzają ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zalicza się:

- Prace ciężkiego sprzętu związane z wykonywaniem nawierzchni drogowej,
- Prace ziemne w sąsiedztwie ruchu kołowego,
- roboty ziemne: wykonanie wykopów, zasypy wykopów, wyrównanie powierzchni dna i skarp koryta,
- roboty ubezpieczeniowe: wykonanie ubezpieczeń z materaców siatkowo-kamiennych,
- przegłębienia dna zbiornika wodnego,
- roboty wykończeniowe: wyrównanie terenu, obsiew powierzchni mieszanką traw,

Do czynników, które stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z pracami wykonywanymi na obszarze leśnym:

- kleszcze i inne owady występujące na obszarach leśnych,
- choroby odzwierzęce.

Miejsce występowania wymienionych zagrożeń: wszystkie stanowiska pracy prowadzonych robót.

Czas występowania: okres załadunku, rozładunku, wbudowywania i nadzoru.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Operatorzy i maszyniści maszyn i sprzętu budowlanego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane i udokumentowane kwalifikacje.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z §2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401), wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

W instrukcji należy uwzględnić m.in. przepisy zawarte w:

- Rozporządzeniu Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (rozporządzenie ustala zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych oraz przy obsłudze i konserwacji maszyn i urządzeń w związku z budową, przebudową, ochroną i utrzymaniem dróg publicznych i mostów),
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (rozporządzenie określa wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych

urządzeń technicznych przeznaczonych do robót ziemnych i drogowych).

Przed przystąpieniem do robót wykonawca przeprowadzi w formie instruktażu, według programów opracowanych dla poszczególnych stanowisk szkolenie wstępne, które obejmuje:

- szkolenie wstępne ogólne,
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy.

Odbycie instruktażu ogólnego i stanowiskowego pracownik potwierdza na piśmie w karcie szkolenia wstępnego, która jest przechowywana w aktach osobowych pracownika

Kwalifikacje pracowników.

Przy robotach związanych z budową może być zatrudniony tylko pracownik, który:

4. posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska,
5. uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy

Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn i urządzeń o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.

Instruktaż pracowników

Przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych należy przeszkolić pracowników w miejscu wykonywania robót ze szczególnym uwzględnieniem:

- sposobu poprawnego ich wykonywania,
- informacji zawartych w instrukcjach stosowania materiałów szkodliwych,
- wykorzystania zabezpieczeń ochrony osobistej pracownika
- procedur postępowania w przypadku możliwych wypadków i sytuacji zagrożenia zdrowia (rodzaj i umiejscowienie środków ratowniczych - apteczki, neutralizatorów materiałów agresywnych), telefony alarmowe, drogi ewakuacyjne,
- wskazania pracownikom czynników mogących stanowić zagrożenie, (istniejąca droga, ruch samochodowy, praca w pobliżu działającego ciężkiego sprzętu, możliwość występowania kleszczy i innych owadów, choroby odzwierzęce)

6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Poszczególne odcinki robót należy odpowiednio oznakować taśmami ostrzegawczymi, trwale zabezpieczyć, wygradzając zaporami drogowymi.

Wyznaczyć i zabezpieczyć miejsca składowe materiałów budowlanych i wyrobów przeznaczonych do wbudowania lub wykorzystania.

Teren budowy powinien być wyposażony w niezbędny sprzęt przeciwpożarowy, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, szczególnie zachować ostrożność podczas suszy panującej w lesie.


Robotnicy i pracownicy techniczni powinni być zaopatrzeni w odzież ochronną.

Należy wskazać umiejscowienie materiałów opatrunkowych, środków leczniczych, sposobu wezwania służb ratunkowych oraz oznaczyć drogi ewakuacyjne.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.

Niewypały i niewybuchy – o znalezieniu niewypału i niewybuchu lub przedmiotu trudnego do zidentyfikowania należy miejsce ogrodzić i powiadomić właściwy organ samorządu lokalnego oraz policję.

Roboty prowadzone w pobliżu czynnych linii komunikacyjnych. Pracownicy powinni być wyposażeni w elementy odblaskowe poprawiające ich widoczność na drodze.


mgr inż. Marcin Michałajko
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Upr. bud. nr POM/0266/POOD/10